

OBEC LUKOVÁ - Obecní úřad Luková
k rukám pana starosty Petra Celého
Luková 102, 561 23 Luková

NEXT HOME, s.r.o.,
Sídlem Na Ležánkách 1860, PSČ 530 02 Pardubice
IDDS: y3pp63b, IČ: 27506665
V zastoupení: Mgr. Michal Drenko MSc.-jednatel
773 101 010, michaldrenko@seznam.cz

V Pardubicích dne 2.7.2021

Vážený pane starosto,

na základě Vašeho zveřejněného záměru a našeho zájmu Vám zasíláme naší nabídku na níže uvedené pozemky:

- pozemek parc. č. 2370/32 o výměře 378 m², trvalý travní porost v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/33 o výměře 344 m², trvalý travní porost v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/41 o výměře 2991 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/42 o výměře 8542 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/47 o výměře 1381 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/48 o výměře 1382 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/50 o výměře 1172 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/51 o výměře 999 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/52 o výměře 999 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/53 o výměře 1057 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/54 o výměře 1584 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/55 o výměře 1184 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/56 o výměře 1226 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/57 o výměře 2118 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/58 o výměře 1750 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/59 o výměře 1700 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/60 o výměře 1683 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/61 o výměře 1712 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/62 o výměře 1834 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/63 o výměře 1840 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/64 o výměře 911 m², orná půda v KÚ Luková,
- pozemek parc. č. 2370/65 o výměře 228 m², orná půda v KÚ Luková,

o celkové výměře 37.015 m², samozřejmostí našeho zájmu, nabídky je zpětný prodej pozemků, kdy dodržíme všechny zmiňované smlouvy ve Vašem zveřejněném zájmu a to smlouvu o smlouvě.

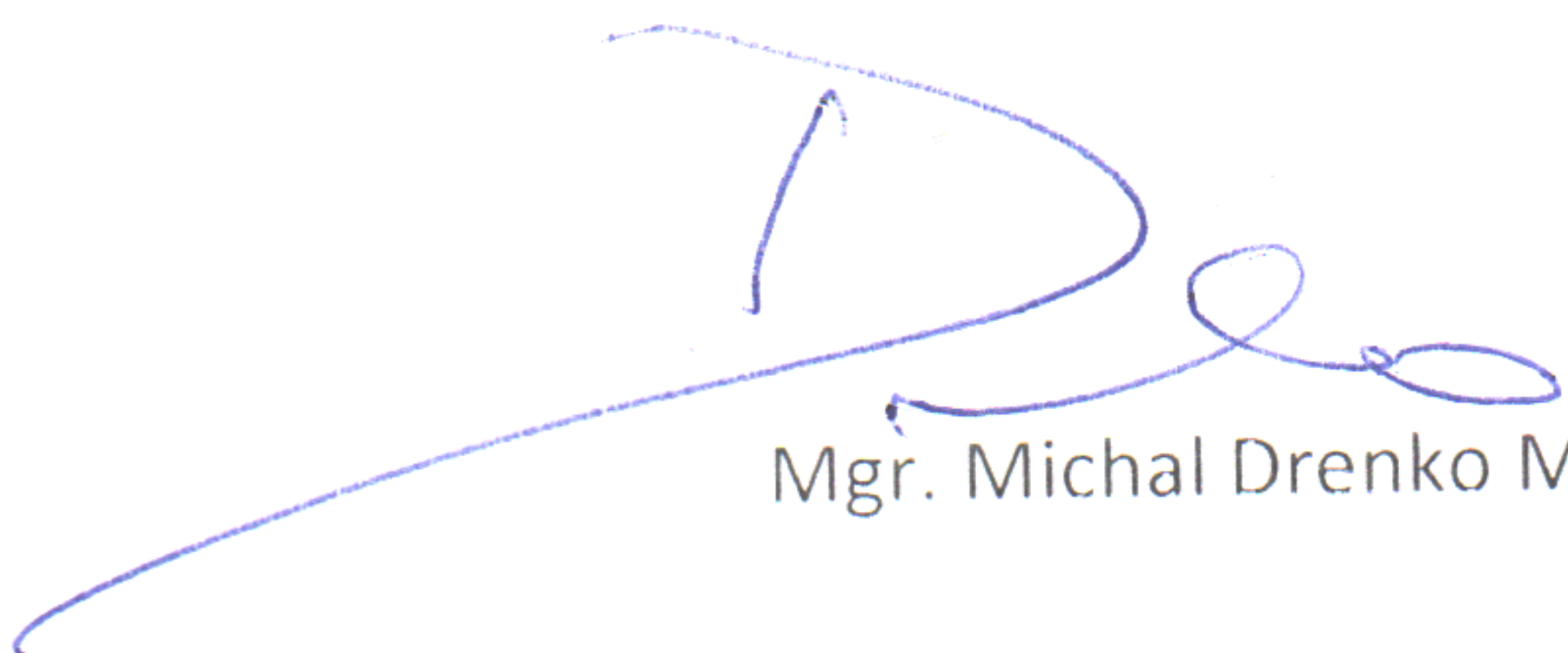
budoucí kupní za účelem výstavby domů a bytů, včetně dopravní a technické infrastruktury. Podmínkou naší nabídky je i splnění záměru zahájení výstavby dopravní a technické infrastruktury, v souladu s územním plánem obce a územní studií „K Žichlítku II“, a to do 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení, dále také podmínkou je zpětný prodej pozemků pod komunikacemi a ozeleněním, zpětný prodej dopravní a technické infrastruktury, a to za stejnou jednotkovou cenu, za kterou budou shora uvedené pozemky prodány dle tohoto záměru. V rámci zpětného prodeje pozemků bude obci Luková prodána vybudovaná infrastruktura, vč. provozně souvisejících objektů. Kupní cena bude 1.000 Kč plus DPH za každou infrastrukturu.

Naše reference rádi sdělíme při osobním jednání s Vámi, případně představením na zastupitelstvu obce, kde ukážeme i referenční stavby, proto Vás prosíme o sdělení termínu možné schůzky, případně, zda platí termín zastupitelstva.

V případě potřeby jsme k dispozici.

Děkujeme Vám za Váš čas s naší žádostí

S úctou



Mgr. Michal Drenko MSc